

COMMUNIQUE DE PRESSE

La Caisse d'Épargne Aquitaine Poitou-Charentes et l'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux Euratlantique signent l'acte de vente du terrain qui accueillera le futur siège de la banque régionale.

Bordeaux, le 22 décembre 2013

Première vente dans la Zone d'Aménagement Concerté Bordeaux Saint-Jean Belcier et lancement du centre d'affaires.



S. de Fay, D.G. de l'EPA Bordeaux Euratlantique et R. Béguet, membre du directoire de la CEAPC

Cet acte de vente entre l'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux Euratlantique et la Caisse d'Épargne Aquitaine Poitou-Charentes marque le démarrage du quartier d'affaires autour de la gare TGV.

Remarquablement situé face à la Garonne, quai de Paludate, à proximité de la MECA (Maison de l'Économie créative et de la Culture en Aquitaine) et du parc des Berges, ce bâtiment à énergie positive développera une surface d'environ 11 000 m² de surface de plancher, une longueur de 117 mètres et une hauteur de 28 mètres (R+7).

Ce futur bâtiment est conçu par le cabinet Architecture Studio et réalisé par Bouygues Immobilier.

Dans un immeuble à forte dimension environnementale (Bâtiment HQE à énergie positive) et favorisant la qualité de vie au travail, la CEAPC regroupera les 450 employés aujourd'hui répartis sur les sites administratifs de Mériadeck et de Bordeaux-Lac. Cette implantation géographique facilitera les liaisons avec les deux autres sites pérennes de la caisse régionale, situés à Poitiers et à Dax.

C'est la première implantation emblématique de ce futur centre d'affaires qui cible le tertiaire supérieur et les grands comptes. A terme, 25 000 emplois seront créés dans Bordeaux Euratlantique.

Dès 2017, année de l'arrivée de la LGV qui mettra la métropole bordelaise à 2h de Paris, plus de 150.000 m² de bureaux seront réalisés.

Les travaux démarreront en janvier prochain pour une livraison prévue à l'automne 2016.

Contacts Presse :

Euratlantique : Christine David-Bollard - 05 57 14 44 86 - 06 72 13 12 35 - christine.david-bollard@bordeaux-euratlantique.fr

CEAPC : Hélène Douet - 05 56 00 16 81 - 06 17 37 45 46 - helene.douet@ceapc.caisse-epargne.fr